

## Ausstattungsliste Anfrage

<b>KfW-Standard</b>	<b>55</b>
<b>Bodenplatte</b>	WU-Beton, Mindestqualität C25/30 gem. Statikberechnung Thermosohle mit Frostschild (60 mm Perimeterdämmung inkl. einer Lage PE-Folie) 60 cm umlaufend um das Gebäude
<b>Außenwände</b>	<b>Verblendmauerwerk</b> Innenschale mit mind. 15 cm YTONG-Porenbeton ( $U_g = 0,1 \text{ W/m/K}$ ) Wärmedämmschicht mit 12 cm dicker Kerndämmung ( $U_g = 0,035 \text{ W/m/K}$ ) Fingerspalt 1,5 cm Verblendung Rößen Faro grau-bunt NF Fugen ausgekratzt und nachträglich grau verfugt Ab einer Höhe von ca. 4 m wird die Verblendung durch 11,5 cm YTONG-Porenbeton und zweilagigem Mineralputz mit Silikonharzanstrich ersetzt
<b>Innenwände</b>	Ww. Kalksandstein oder YTONG (EG und OG) gem. Statikberechnung
<b>Dachziegel</b>	Meyer-Holsen bspw. Tandem Graphit auf atmungsaktiver Unterspannbahn
<b>Decken</b>	Stahlbeton (EG und OG) In Teilen abgehängt (z.B. Küche, Bad, Wohnzimmer)
<b>Kaminschornstein</b>	Ja, 1-zügig ab EG (z.B. Schiedel Absolut), Schornsteinkopf in Titanzink-Stehfalztechnik und gewellter Abdeckhaube Inkl. Universal-Lichtkuppel-Dachfenster als Schornsteinfegerausstieg und 2 Standrosten
<b>Rollläden</b>	An allen Fenster elektrisch, Ausführung in Aluminium Rollladenführungsschienen foliert in Quarzgrau RAL 7039
<b>Fenster/Fenstertüren</b>	Dreifach-Isolierverglasung mit einem $U_g$ -Wert von mind. ( $0,5 \text{ W/m/K}$ ), Profilstärke 88 mm Außenfolierung aller Fenster und Fenstertüren/Schiebetüren in Quarzgrau RAL 7039 Roto-Aushebelschutzbeschlag aller Fenster und Fenstertüren (Pilzzapfenverriegelung) Zusätzlich Secustik-Sicherheits-Fensterolive mit Anbohrschutz (Modell Atlanta, Fa. Hoppe) Äußere Anschlüsse werden elastisch versiegelt und besandet
<b>Treppe</b>	Betontreppe mit Holzoptik-Belag Im OG wird eine Brüstung ausgeführt (Grundriss)
<b>Hauseinführung</b>	Leerrohre für zwei Elektro-Außenkabel und für Versorgungsleitungen Wasser/Strom/Telekom/Schmutzwasser/Regenwasser
<b>Dach</b>	Statische Auslegung für eine Photovoltaikanlage mit drei Leerrohren, einseitig Der Spitzboden wird mit Boden-Dämmplatten und PS-Dämmschicht mit aufkaschierter Spannplatte ausgelegt
<b>Gesims</b>	Weißes Kunststoffgesims
<b>Dachrinnen und Fallrohre/Standrohre</b>	Titanzinkblech mit Reinigungsöffnung Traufausbildung mit Traufenmontageband und Traufenzuluftelement auf Kunststoffbasis
<b>Haustüren</b>	Dreiteilige Haustür mit Außenfolierung in Quarzgrau RAL 7039
<b>Innentüren</b>	Zu bestimmen
<b>Sohl- und Fensterbänke</b>	Sohlbänke als Rollschicht Marmor-Fensterbänke 20 mm dick
<b>Heizungsanlage</b>	Luft/Wasser-Wärmepumpe, monovalenter Betrieb
<b>Lüftungssystem</b>	Zentrale KWL mit Wärmerückgewinnung
<b>Fußbodenheizung</b>	Flexibles, Systemheizrohr (Fa. Roth) o.Ä., Einzelraumtemperaturregelung mit Raumthermostat und Stellmotor
<b>Enthärtungsanlage</b>	Judo i-soft plus
<b>Rohrleitungen</b>	Mehrschicht-Verbundrohr mit Dämmung entsprechend der aktuellen EnEV
<b>Sanitärinstallation</b>	Schmutzwasserleitung aus HT-Hausabflussrohr Frostsicherer Außenwasserhahn mit Schlauchventil Waschmaschinenanschluss mit Auslaufventil und Ablauf im OG Ein Warm- und ein Kaltwasseranschluss für den Spülenanschluss mit Absperr-Eckventilen inkl. Geschirrspüleranschluss mit Absperrventil
<b>Sanitärausstattung</b>	Sanitärfarbe weiß

	<p>Gäste-WC: Handwaschbecken Duravit DuraStyle 070845 Keramag Icon Tiefspül-WC rimfree Subway 2.0 Waschtisch-Einhandbatterie</p> <p>Bad: Duschwanne V&amp;B Squaro UDQ1490SQR2V Zwei Möbelwaschtische Duravit DuraStyle 232065 mit Möbel 6380 Zwei V&amp;B Subway 2.0 Waschtisch-Einhandbatterie Keramag Icon Tiefspül-WC rimfree Whirlwanne (noch zu bestimmen)</p>
<b>Bodenbeläge</b>	<p>Fliesen in Holzoptik (z.B. V&amp;B Nature Side, 45 €/m<sup>2</sup> inkl. Mwst.) mit Holzleisten</p> <p>EG: Überall Bodenfliesen</p> <p>OG: Bodenfliesen im Bad und Waschraum Wandfliesen im Bad ca. 1,20 hoch gefliest</p>
<b>Elektro</b>	<p>Noch zu klären.</p> <p>In Teilen soll das Bussystem Loxone eingesetzt werden.</p> <p>Photovoltaik auf einer Dachseite (Süd-West), Modulhersteller noch zu klären</p>
<b>Absturzsicherungen</b>	Französische Balkone in Glasausführung.
<b>Tageslichtspot</b>	Velux Tageslichtspot über der Empore