

Bauvorhaben Bungalow

Bebauungsplan/Einschränkungen

Grösse des Grundstücks	906m2
Hang	nein
GRZ	?
GFZ	?
Baufenster, Baulinie und -grenze	?
Randbebauung	?
Anzahl Stellplatz	1
Geschossigkeit	Erdgeschoss
Dachform	4x Pultdach
Stilrichtung	modern
Ausrichtung	Süden
Maximale Höhen/Begrenzungen	?
weitere Vorgaben	?

Anforderungen der Bauherren

Stilrichtung, Dachform, Gebäudetyp mit wenig Neigung, Bungalow	Modern mit 4 Satteldächern
Keller, Geschosse	Kein Keller, Erdgeschoss
Anzahl der Personen, Alter	2, >60
Raumbedarf im EG, OG	Wohnzimmer + Essplatz,
Küche, Gäste-WC, kleine Diele (Windfang),	Hauswirtschaftsraum, 2
Schlafräume, 2 Bäder (1x Dusche, 1x Dusche + Wanne)	
Büro: Familiennutzung oder Homeoffice?	Nein
Schlafgäste pro Jahr	Keine
offene oder geschlossene Architektur	50/50
konservativ oder moderne Bauweise	modern
offene Küche, Kochinsel	geschlossene Küche, kleine
Insel (Vorbereitung)	
Anzahl Essplätze	4 Sitzplätze mit Tisch (160 x
80) im Wohnzimmer	
Kamin	Kaminofen
Musik/Stereowand	Nur Plattenspieler (und
Sonos-System)	
Balkon, Dachterrasse	Nein
Garage, Carport	Garage mit Abstellraum
Nutzgarten, Treibhaus	Teilnutzgarten, kleines
Treibhaus	
weitere Wünsche/Besonderheiten/Tagesablauf, gern auch Begründungen, warum dieses oder das nicht sein soll	

Hausentwurf

Von wem stammt die Planung:	von uns
-Planer eines Bauunternehmens	noch nicht geklärt
-Architekt	noch nicht geklärt
-Do-it-Yourself	eventuell Elektrik
Was gefällt besonders? Warum?	Wohnzimmer, Atrium
Was gefällt nicht? Warum?	Bäder (aufreihen der
Objekte)	
Preisschätzung lt Architekt/Planer:	noch nicht geklärt
Persönliches Preislimit fürs Haus, inkl Ausstattung:	280.000€
favorisierte Heiztechnik:	Sonne, Luft, Kamin

Wenn Ihr verzichten müsst, auf welche Details/Ausbauten

-könnt Ihr verzichten:	Atrium
-könnt Ihr nicht verzichten:	2 Schlafzimmer, 2 Bäder

Warum ist der Entwurf so geworden, wie er jetzt ist? ZB

Standardentwurf vom Planer?	Nein
Entsprechende/Welche Wünsche wurden vom Architekten umgesetzt?	Nein

Ein Gemisch aus vielen Beispielen aus div. Magazinen...
Was macht ihn in Euren Augen besonders gut oder schlecht?
Flurräume

Ja
Wenig abgetrennte

Was ist die wichtigste/grundlegende Frage zum Grundriss in 130 Zeichen zusammengefasst?

Klein und fein, alles da, etwas Komfort, nicht zu gross, Holz!, so Energieautark wie sinnvoll möglich.

Wir wollen es noch mal wagen. Ein kleines Häuschen in einem übersichtlichen Ort (Arzt, Supermarkt, Bahnhof) nicht mehr die Grossstadt.

Es soll ein Passivhaus als Bungalow werden.

Die Aussenwände sollen 3m hoch werden. Zu Beginn hatte ich versucht ein 3m Raster (Innenmass) einzuhalten. Bei den Bädern habe ich das halbiert und bei den Schlafräumen x 1,5 genommen. Die Wandhöhen beim Atrium sind 2,5m. Die Bodenplatte sehr gut isoliert und als Wärmespeicher (Betonkernaktivierung).

Idee dazu (BR Ein Haus mit Wintergarten):

[https://www.br.de/](https://www.br.de/br-fernsehen/sendungen/traumhaeuser/zweite-staffel/traumhaeuser-architektur-hausbau114.html)

[br-fernsehen/sendungen/traumhaeuser/zweite-staffel/traumhaeuser-architektur-hausbau114.html](https://www.br.de/br-fernsehen/sendungen/traumhaeuser/zweite-staffel/traumhaeuser-architektur-hausbau114.html)

ab 27:34

<https://>

www.youtube.com/watch?v=xFuY1bjkhvE&t=1606s

Viele Teile der Serie liefern Ideen. Die meisten waren uns aber zu gross und zu teuer.

Eine kontrollierte Lüftung (Lüften, Heizen, Kühlen, Warmwasser) soll, neben dem Holz, für ein angenehmes Klima im Haus sorgen. Solarzellen für die Stromversorgung der Wärmepumpe.

Idee dazu (Passivhausscheibe Salzkammergut erhält Passivhaus-Zertifikat):

<https://>

www.youtube.com/watch?v=BPISCKSi1cs

Idee dazu (Freistehendes Einfamilienhaus):

<http://>

www.passivhausprojekte.de/#d_23

Idee dazu (Wärmepumpenkombigeräte):

<http://>

www.pichlerluft.at/waermepumpenkombigerate.html

Grundriss



<https://www.youtube.com/playlist?list=PLt7GA3jamH6i3DMKJFBYa4UJQuuf0IUd1>