

Tabelle1

Hausbau

Grundstückskosten:

Grundstück Nr.31	802m ²	20.000,00 €
Grunderwerbssteuer	6,50%	1.300,00 €
Notar	ca.	2.000,00 €
Grundbucheintrag		700,00 €

Gesamt	ca.	24.000,00 €
---------------	------------	--------------------

Haus

Hauspreis		
Puffer		

Gesamt		
---------------	--	--

Anschlusskosten

Elektro	1.500,00 €
Gas	1.500,00 €
Wasser/ Abwasser	5.000,00 €
Telekom	800,00 €
TV	500,00 €
Baustrom/ Bauwasser	1.000,00 €

Gesamt	10.300,00 €
---------------	--------------------

Außenanlagen

Terrasse/ Wege	3.000,00 €
Carport/ Garage	5.000,00 €
Begradigung	2.000,00 €
Grünanlagen	2.000,00 €
Zaunanlage	2.000,00 €
Gesamt	14.000,00 €

Tabelle1

Nebenkosten

Bodengutachten	600,00 €
Baugenehmigung	900,00 €
Haftpflicht	200,00 €
Lageplan/ Vermesser	3.000,00 €
Prüfstatiker	1.500,00 €

Gesamt	6.200,00 €
---------------	-------------------

Nicht finanzierbar/ Eigenkapital/ Eigenleistung

Nebenkosten	0,00 €
Maler/ Fußboden	4.000,00 €
Grundstück	4.000,00 €

Gesamt	8.000,00 €
---------------	-------------------