

Bezeichnung	Anbieter A	Anbieter B	Bezeichnung		
Architekt/Statik	7.500,00 €	16.537,50 €	Planungskosten (Vermessung des Grundstückes durch ein Vermessungsbüro, Erstellung der Genehmigungsplanung, Erstellung der Ausführungsplanung, Kosten für die Einholung der Baugenehmigung)		
Baustelleneinrichtung	2.650,00 €	4.704,53 €	Baustelleneinrichtung (inkl. Chemietoilette, Baustrom-/Bauwasseranschluss)		
Rüstung	3.100,00 €	9.877,65 €	Gerüstbauarbeiten		
Erdarbeiten	4.100,00 €	4.871,20 €	Erdarbeiten		
Grundleitungen	1.300,00 €	3.907,42 €	Grundleitungen		
Hausdurchführung	480,00 €	664,65 €	Fundamentenerder		
Streifen-/Einzelfundamente	3.786,72 €	56.401,05 €	Betonarbeiten (inkl. Fundamente, Bodenplatte 20 cm, Schalung Bodenplatte, Filigrandecke 6+14cm=20cm, Stahl, Deckenrandschalung)		
Sohle/Fundamentplatte	12.239,16 €				
Decke über EG	12.190,64 €				
Decke über Garage	5.573,92 €				
Decke über OG	7.770,40 €	7.341,62 €	Trockenbaudecke, Bodenluke, Montagewand		
Abdichtung Sohle	2.025,79 €	4.042,05 €	Abdichtungsarbeiten (inkl. Abdichtung Bodenplatte G200 S4, Abdichtung in Wand G200 DD, Abdichtung Sockelbereich Remmers, Dickbeschichtung)		
Zwischenwand d=36,5cm (Haus/Garage)	2.610,25 €	66.832,81 €	Mauerwerk PPW 2-0,35 (inkl. Öffnungsüberdeckung innen u. außen)		
Außen-/Innenwände d=24cm (Haus+Garage)	18.889,20 €				
Außen-/Innenwände d=17,5cm (Haus)	3.132,15 €				
Innenwände d=11,5cm (Haus)	4.658,05 €				
Zulagen Stürze, RA, Unterzüge	2.192,05 €				
Dämmung auf OG Decke	1.704,19 €	23.150,00 €	Dachstuhl (Lieferung und Montage Dachstuhl als Walmdachbinderkonstruktion)		
Dachstuhl	15.360,00 €				
Dachdecker/-klempnerarbeiten	26.300,00 €			9.500,00 €	Dachunterkonstruktion
				18.710,32 €	Dacheindeckung (inkl. Dachflachpfannen Koramic Universo 10 schwarz engobiert u. Zubehör)
Antennendachziegel	150,00 €	9.325,16 €	Dachklempnerarbeiten (Dachrinne Titanzink und Zubehör)		
Dachkasten/Unterschlagbretter	6.911,71 €	6.512,30 €	Estricharbeiten (5cm Zementestrich, 10cm EPS Dämmung, Trittschalldämmung, Randdämmstreifen)		
Estrich	8.344,62 €				

Innenputz	9.956,32 €		24.195,30 €	Innenputzarbeiten (Bauteile schützen, Grundierung/Vorspritzmittel, Kalkzementputz Q2, APU-Leiste, Eckschutzschienen)
Fassade (Mineralwolle, d=140mm + Putz)	25.633,44 €		35.614,99 €	Fassadenputzarbeiten (Bauteile schützen, Grundierung, Unterputz Kalkzement, Armierung, grundierung, Oberharz Siliconharz 2mm, Farbbeschichtung, APU-Leiste, Gewebeecke, Sockelprofil usw.)
Sockel (Perimeterdämmung + Bst.-Putz)	2.816,56 €		3.654,20 €	Sockelarbeiten (Perimeterdämmplatte, Armierung, Grundierung, Farbbeschichtung)
Fenster/Haustür, Kunststoff weiß	18.086,29 €			
Mehrpreis, außen farbige (RAL-Farbe)	1.487,59 €	23.773,88 €	35.852,17 €	Kunststofffensterelemente (System: Schüco Corona SI82 Classic, 23 Fensterelemente, 1 Türelement, 1 Sektionaltor 5x2,25m)
Sektionaltor, weiß (b/h=5,00x2,25)	3.500,00 €			
Mehrpreis farbige Ausführung (Garagentore)	700,00 €			
Rolläden mit Motor	7.417,85 €			
Fensterbänke, innen (Werzalit)	624,32 €	1.275,20 €	4.570,39 €	Sohlbänke/Fensterbänke innen/außen (Material: Granit Rosa Beta u. Agglo Botticino)
Sohlbänke, außen (Alu. pulerbeschichtet)	650,88 €			
Bodenfliesen (Diele, Durchg., WC, Küche, HWR, Bad)	5.141,48 €	10.521,98 €	14.196,10 €	Fliesenarbeiten (Abdichtungen, 80m ² Wandfliesen, 40m ² Bodenfliesen, jegliches Zubehör)
Wandfliesen (WC, Küchenspiegel, Bad)	5.380,50 €			
Innentür (T-30)	750,00 €			
Innentüren	2.934,00 €			
Schiebetür (b=1,76) mit Trockenbauwand	1.900,00 €			
Heizung, WP mit Tiefenbohrung/Sanitär (ohne Garage)	36.000,00 €		21.728,74 €	Vaillant Heizungswärmepumpe VVWF 118/4, Fußbodenheizung, 2x Badheizkörper)
Vorbauwand (WC, WT, Wanne)	362,70 €	36.362,70 €	44.944,83 €	985,10 € Zusatz WP Heizen/Kühlen
				15.184,20 € Erdsonden (4x57m)
			7.046,79 €	Sanitäreinrichtung Standard (Sanitärinstallation, 2x Waschtische, 2x WC-Anlagen, 2x Duschanlagen, 1x Badewanne)
Trockenbauwand (Schlafen)	462,99 €			
Kaminschornstein	2.460,00 €			
Geschosstreppe	4.200,00 €		5.874,10 €	Elektroarbeiten
	283.433,77 €		411.280,34 €	

53.852,42 €
337.286,19 €



78.143,26 €
489.423,60 €