

Bezeichnung	Anbieter A		Anbieter B	Bezeichnung
Architekt/Statik	7.500,00 €		16.537,50 €	Planungskosten (Vermessung des Grundstückes durch ein Vermessungsbüro, Erstellung der Genehmigungsplanung, Erstellung der Ausführungsplanung, Kosten für die Einholung der Baugenehmigung)
Baustelleneinrichtung	2.650,00 €		4.704,53 €	Baustelleneinrichtung (inkl. Chemietoilette, Baustrom-/Bauwasseranschluss)
Rüstung	3.100,00 €		9.877,65 €	Gerüstbauarbeiten
Erdarbeiten	4.100,00 €		4.871,20 €	Erdarbeiten
Grundleitungen	1.300,00 €		3.907,42 €	Grundleitungen
Hausdurchführung	480,00 €		664,65 €	Fundamentenerder
Streifen-/Einzelfundamente	3.786,72 €			
Sohle/Fundamentplatte	12.239,16 €	33.790,44 €	56.401,05 €	Betonarbeiten (inkl. Fundamente, Bodenplatte 20 cm, Schalung Bodenplatte, Filigrandecke 6+14cm=20cm, Stahl, Deckenrandschalung)
Decke über EG	12.190,64 €			
Decke über Garage	5.573,92 €			
Decke über OG	7.770,40 €		7.341,62 €	Trockenbaudecke, Bodenluke, Montagewand
Abdichtung Sohle	2.025,79 €		4.042,05 €	Abdichtungsarbeiten (inkl. Abdichtung Bodenplatte G200 S4, Abdichtung in Wand G200 DD, Abdichtung Sockelbereich Remmers, Dickbeschichtung)
Zwischenwand d=36,5cm (Haus/Garage)	2.610,25 €			Mauerwerk PPW 2-0,35 (inkl. Öffnungsüberdeckung innen u. außen)
Außen-/Innenwände d=24cm (Haus+Garage)	18.889,20 €			
Außen-/Innenwände d=17,5cm (Haus)	3.132,15 €	31.481,70 €	66.832,81 €	
Innenwände d=11,5cm (Haus)	4.658,05 €			
Zulagen Stürze, RA, Unterzüge	2.192,05 €			
Dämmung auf OG Decke	1.704,19 €			
Dachstuhl	15.360,00 €		23.150,00 €	Dachstuhl (Lieferung und Montage Dachstuhl als Walmdachbinderkonstruktion)
			9.500,00 €	Dachunterkonstruktion
Dachdecker/-klempnerarbeiten	26.300,00 €		18.710,32 €	Dacheindeckung (inkl. Dachflachpfannen Koramic Universo 10 schwarz engobiert u. Zubehör)
Antennendachziegel	150,00 €		9.325,16 €	Dachklempnerarbeiten (Dachrinne Titanzink und Zubehör)
Dachkasten/Unterschlagbretter	6.911,71 €			
Estrich	8.344,62 €		6.512,30 €	Estricharbeiten (5cm Zementestrich, 10cm EPS Dämmung, Trittschalldämmung, Randdämmstreifen)

Innenputz	9.956,32 €		24.195,30 €	Innenputzarbeiten (Bauteile schützen, Grundierung/Vorspritzmittel, Kalkzementputz Q2, APU-Leiste, Eckschutzschienen)
Fassade (Mineralwolle, d=140mm + Putz)	25.633,44 €		35.614,99 €	Fassadenputzarbeiten (Bauteile schützen, Grundierung, Unterputz Kalkzement, Armierung, grundierung, Oberharz Siliconharz 2mm, Farbbeschichtung, APU-Leiste, Gewebeecke, Sockelprofil usw.)
Sockel (Perimeterdämmung + Bst.-Putz)	2.816,56 €		3.654,20 €	Sockelarbeiten (Perimeterdämmplatte, Armierung, Grundierung, Farbbeschichtung)
Fenster/Haustür, Kunststoff weiß	18.086,29 €			
Mehrpreis, außen farbige (RAL-Farbe)	1.487,59 €	23.773,88 €	35.852,17 €	Kunststofffensterelemente (System: Schüco Corona SI82 Classic, 23
Sektionaltor, weiß (b/h=5,00x2,25)	3.500,00 €			Fensterelemente, 1 Türelement, 1 Sektionaltor 5x2,25m)
Mehrpreis farbige Ausführung (Garagentore)	700,00 €			
Rolläden mit Motor	7.417,85 €			
Fensterbänke, innen (Werzalit)	624,32 €	1.275,20 €	4.570,39 €	Sohlbänke/Fensterbänke innen/außen (Material: Granit Rosa Beta u. Agglo Botticino)
Sohlbänke, außen (Alu. pulerbeschichtet)	650,88 €			
Bodenfliesen (Diele, Durchg., WC, Küche, HWR, Bad)	5.141,48 €	10.521,98 €	14.196,10 €	Fliesenarbeiten (Abdichtungen, 80m² Wandfliesen, 40m² Bodenfliesen, jegliches Zubehör)
Wandfliesen (WC, Küchenspiegel, Bad)	5.380,50 €			
Innentür (T-30)	750,00 €			
Innentüren	2.934,00 €			
Schiebetür (b=1,76) mit Trockenbauwand	1.900,00 €			
Heizung, WP mit Tiefenbohrung/Sanitär (ohne Garage)	36.000,00 €		21.728,74 €	Vaillant Heizungswärmepumpe VVWF 118/4, Fußbodenheizung, 2x Badheizkörper)
Vorbauwand (WC, WT, Wanne)	362,70 €	36.362,70 €	44.944,83 €	985,10 € Zusatz WP Heizen/Kühlen
			15.184,20 €	Erdsonden (4x57m)
			7.046,79 €	Sanitäreinrichtung Standard (Sanitärinstallation, 2x Waschtische, 2x WC-Anlagen, 2x Duschanlagen, 1x Badewanne)
Trockenbauwand (Schlafen)	462,99 €			
Kaminschornstein	2.460,00 €			
Geschosstreppe	4.200,00 €		5.874,10 €	Elektroarbeiten
	283.433,77 €		411.280,34 €	

53.852,42 €  
**337.286,19 €**

78.143,26 €  
**489.423,60 €**