

Abstandsflächenermittlung § 6 Sächs. BauO -Schmalseitenprinzip-

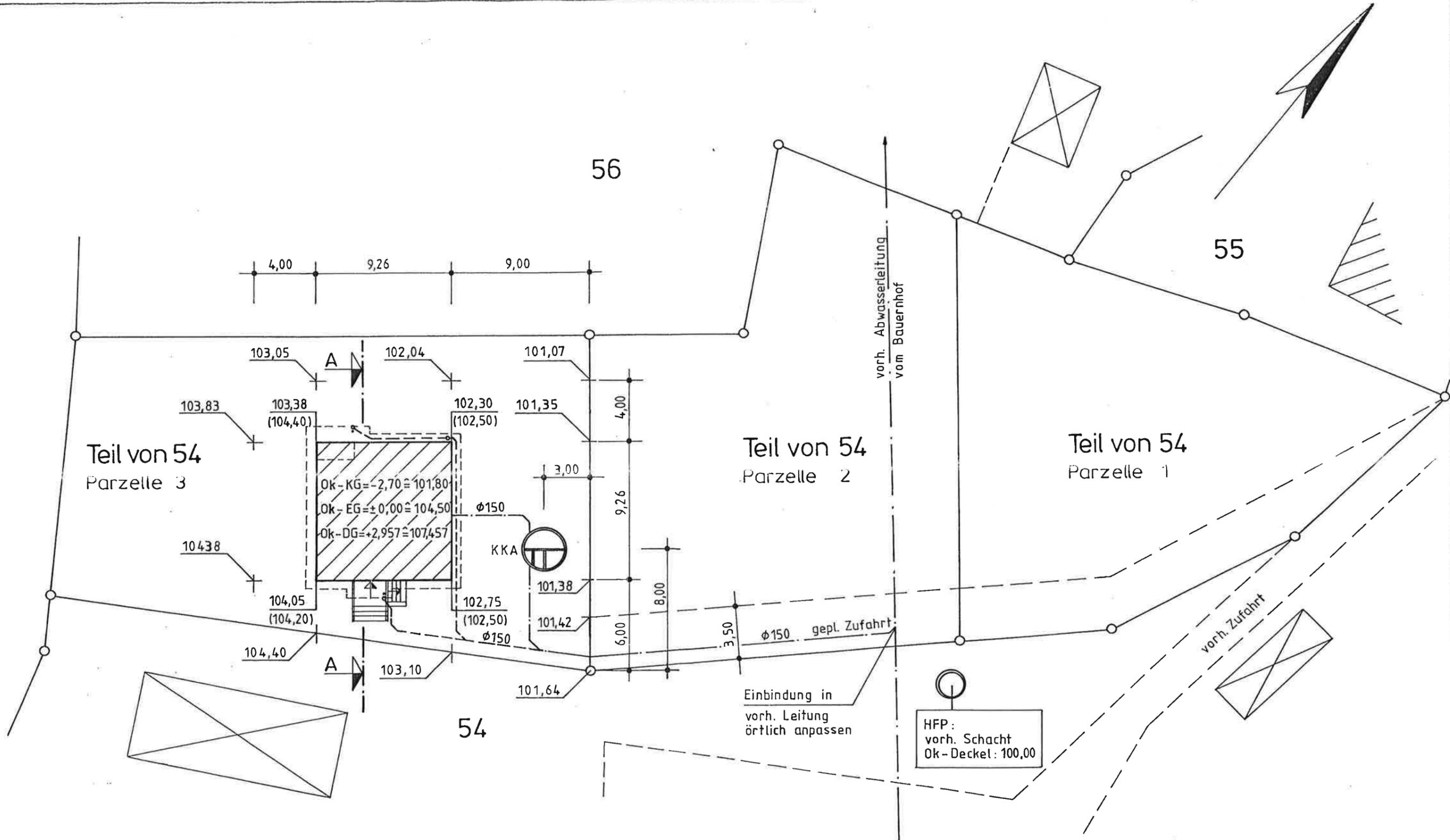
$$A_1 = [(H_1 + H_2) / 2] \times 0,5 = [(5,69 + 3,99) / 2] \times 0,5 = 2,42 \text{ m} \quad A_1 = 3,00 \text{ m}$$

$$A_2 = (H_2 + H_3) / 2 \times D / 3 = (3,99 + 3,79) / 2 \times 3,62 / 3 = 5,10 \text{ m}$$

$$A_3 = (H_3 + H_1) / 2 = (3,79 + 5,69) / 2 = 4,74 \text{ m}$$

$$A_4 = H_1 + D / 3 = 5,69 + 3,62 / 3 = 6,90 \text{ m}$$

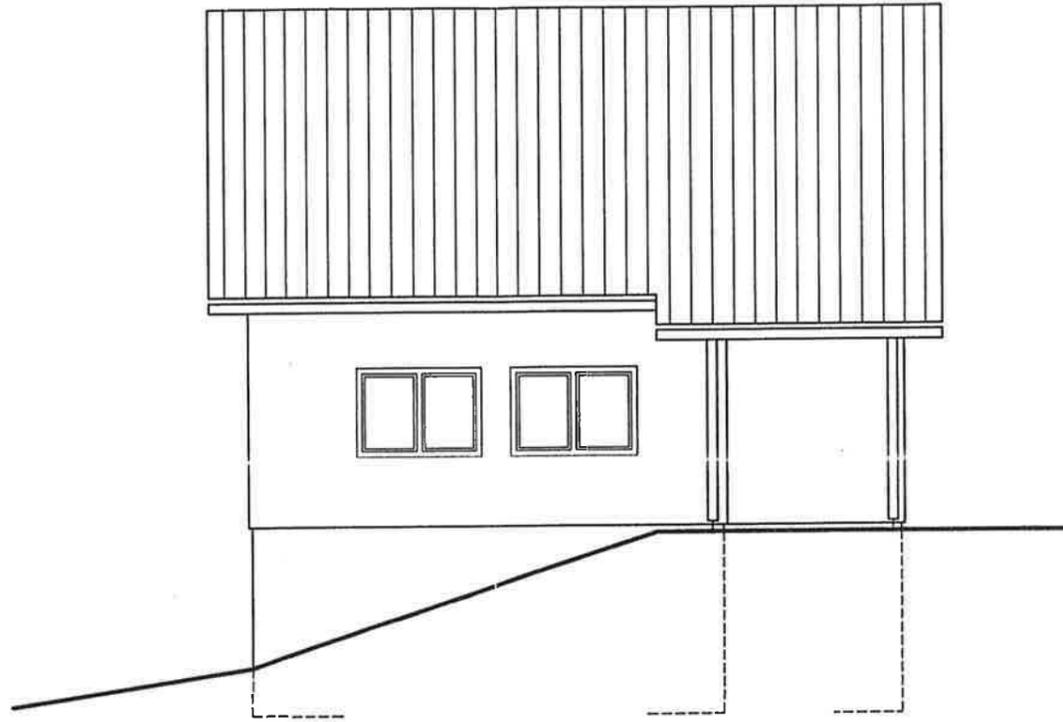
<b>km</b> Bauplanungsbüro Dipl.-Ing. (FH) Thilo Matischok Untere Dorfstraße 1a / 09600 Niederschöna / Telefon-Fax 035209-20996	
Maßstab : 1 : 250	Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses
Blatt-Nr. : 1	Baustelle: 01665 Taubenheim Hauptstraße Flurstück Teil von Nr. 54, Parzelle 3
Bearbeiter: <i>M. M.</i>	Bauherr : Evelyn und Frank Hofmann Blumenstraße 71 01307 Dresden
gezeichnet: 14.04.1999	
geändert :	Lageplan



KKA  $V = 6,00 \text{ m}^3$ ,  $\phi 2,50 \text{ m}$

- Ok - Deckel : 101,50
- RS - Einlauf : 100,75
- RS - Auslauf : 100,65
- Aushub : 99,00

<b>km</b> Bauplanungsbüro    Dipl.-Ing. (FH) Thilo Matischok Untere Dorfstraße 1a / 09600 Niederschöna / Telefon-Fax 035209-20996	
Maßstab : <b>1 : 250</b>	Bauvorhaben: <b>Neubau eines Einfamilienhauses</b>
Blatt-Nr. : <b>2</b>	Baustelle: 01665 Taubenheim Hauptstraße Flurstück Teil von Nr. 54, Parzelle 3
Bearbeiter: <i>Matischok</i>	Bauherr : Evelyn und Frank Hofmann Blumenstraße 71 01307 Dresden
gezeichnet: <b>14.04.1999</b>	
geändert :	<b>Höhen- und Entwässerungsplan</b>



Terrassenansicht Nord-West



Giebelansicht Nord-Ost

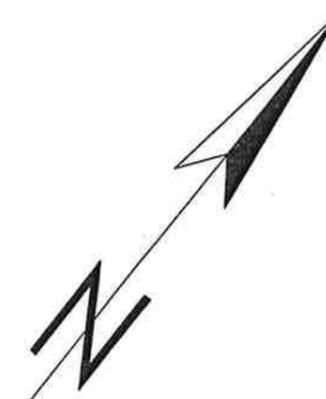
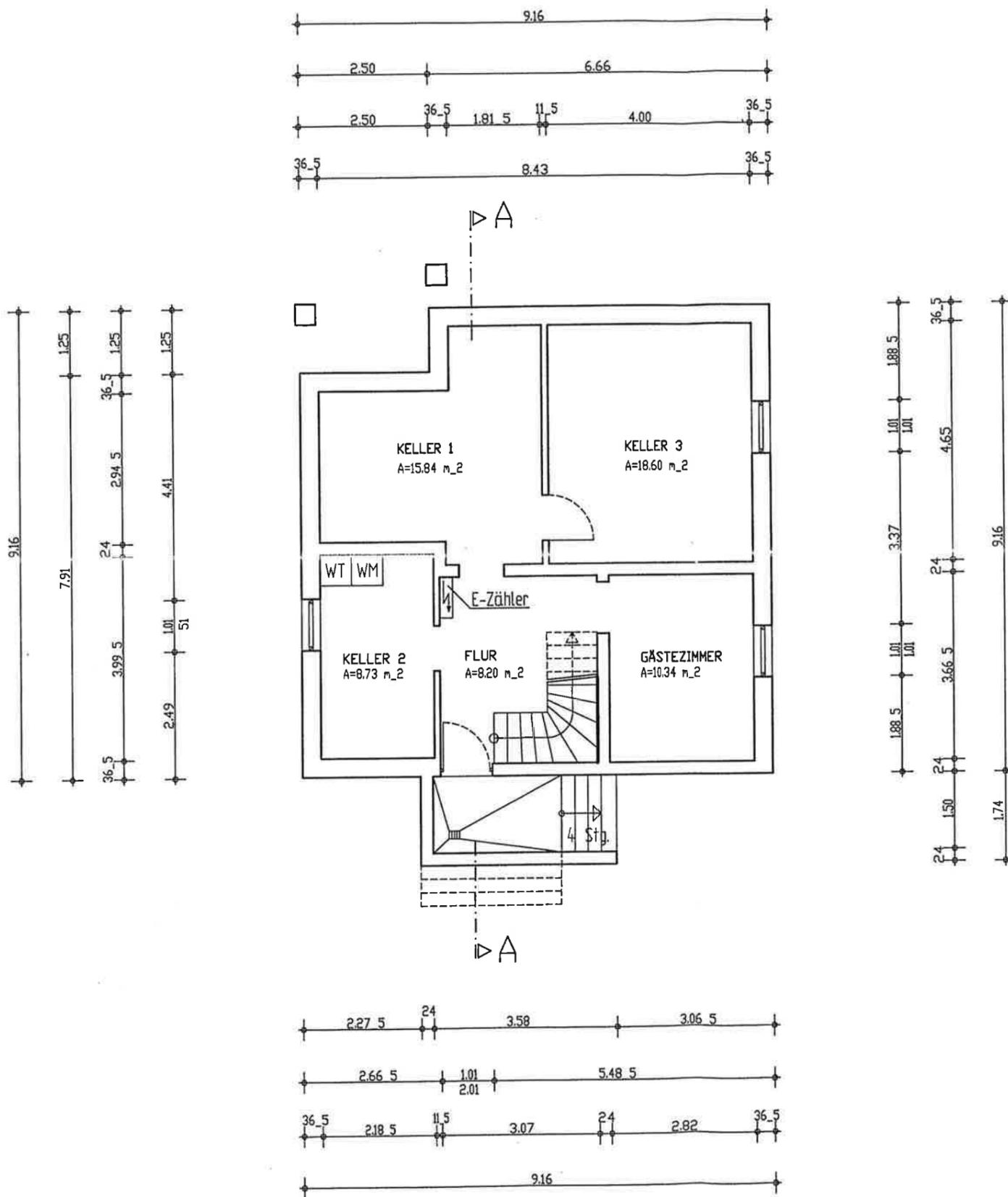
Sondergrundriss:

Eventuelle Korrekturen auf Grund der weiteren technischen Ausarbeitung oder statischer Erfordernisse bleiben vorbehalten.

Diese Grundrissentwürfe sind Eigentum der Firma BIEN-HAUS AG, 36381 Schlüchtern. Gemäss §1 des Urheberrechtsschutzes vom 9.9.1965 dürfen Nachahmungen, Vervielfältigungen und Weiterreichungen nicht ohne Zustimmung der Firma BIEN-HAUS AG vorgenommen werden.

**lcm** Bauplanungsbüro Dipl.-Ing. (FH) Thilo Matischok  
Untere Dorfstraße 1a / 09600 Niederschöna / Telefon-Fax 035209-20996

Maßstab : 1 : 100	Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses
Blatt-Nr. : 3.2	Baustelle: 01665 Taubenheim Hauptstraße Flurstück Teil von Nr. 54, Parzelle 3
Bearbeiter: <i>Matischok</i>	Bauherr : Evelyn und Frank Hofmann Blumenstraße 71 01307 Dresden
gezeichnet: 14.04.1999	
geändert :	Ansichten

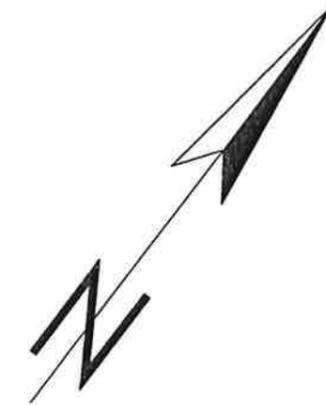
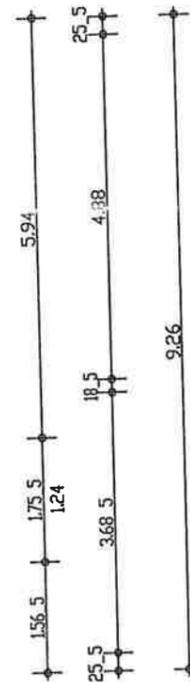
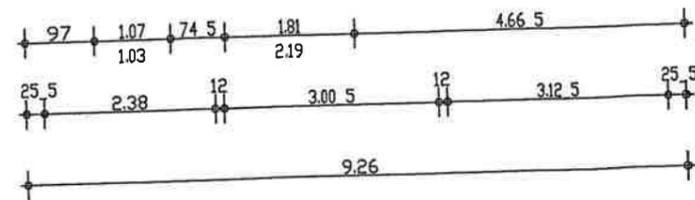
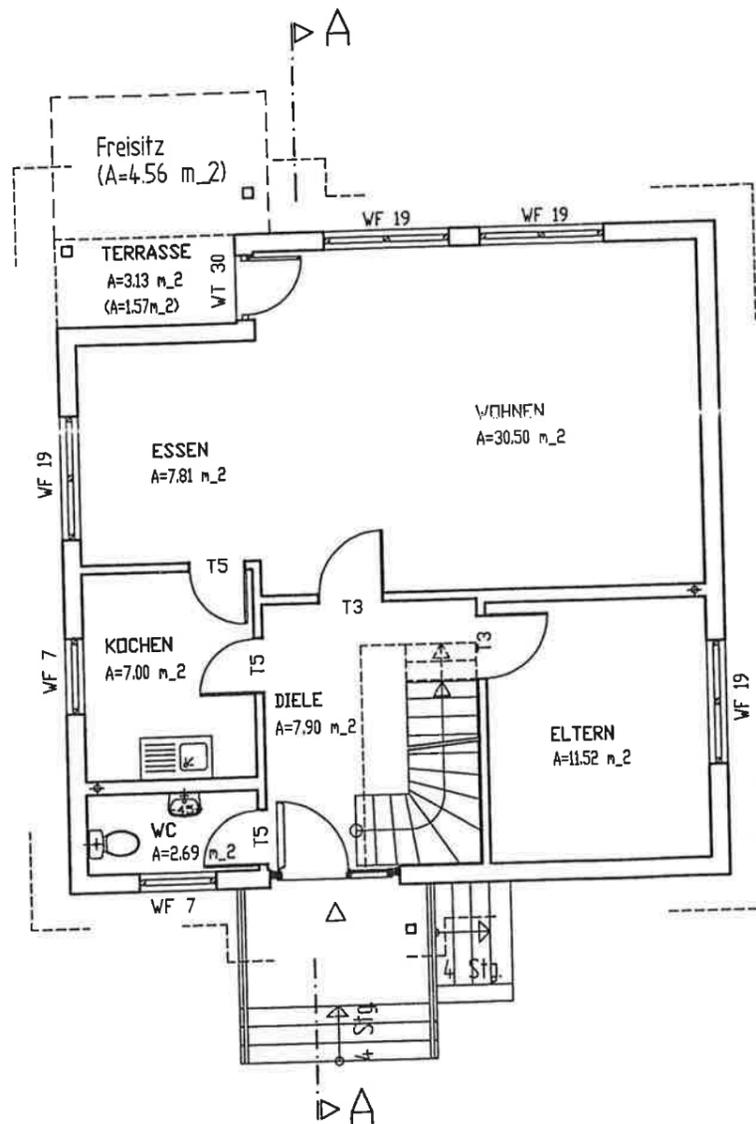
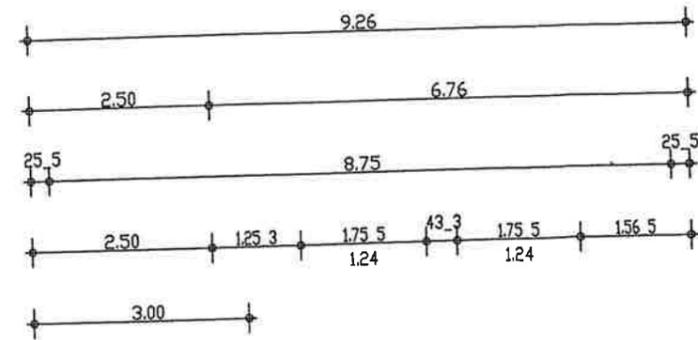
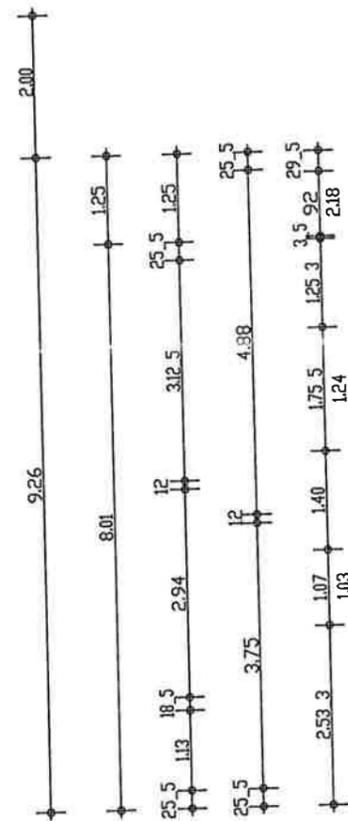


Sondergrundriss:

Eventuelle Korrekturen auf Grund der weiteren technischen Ausarbeitung oder statischer Erfordernisse bleiben vorbehalten.

Diese Grundrissentwürfe sind Eigentum der Firma BIEN-HAUS AG, 36381 Schlüchtern. Gemäss §1 des Urheberrechtsschutzes vom 9.9.1965 dürfen Nachahmungen, Vervielfältigungen und Weiterreichungen nicht ohne Zustimmung der Firma BIEN-HAUS AG vorgenommen werden.

<b>km</b> Bauplanungsbüro    Dipl.-Ing. (FH) Thilo Matischok Untere Dorfstraße 1a / 09600 Niederschöna / Telefon-Fax 035209-20996	
Maßstab : 1 : 100	Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses
Blatt-Nr. : 4	Baustelle: 01665 Taubenheim Hauptstraße Flurstück Teil von Nr. 54, Parzelle 3
Bearbeiter: <i>Matischok</i>	Bauherr : Evelyn und Frank Hofmann Blumenstraße 71 01307 Dresden
gezeichnet: 14.04.1999	
geändert :	Grundriss Kellergeschoss



Sondergrundriss:

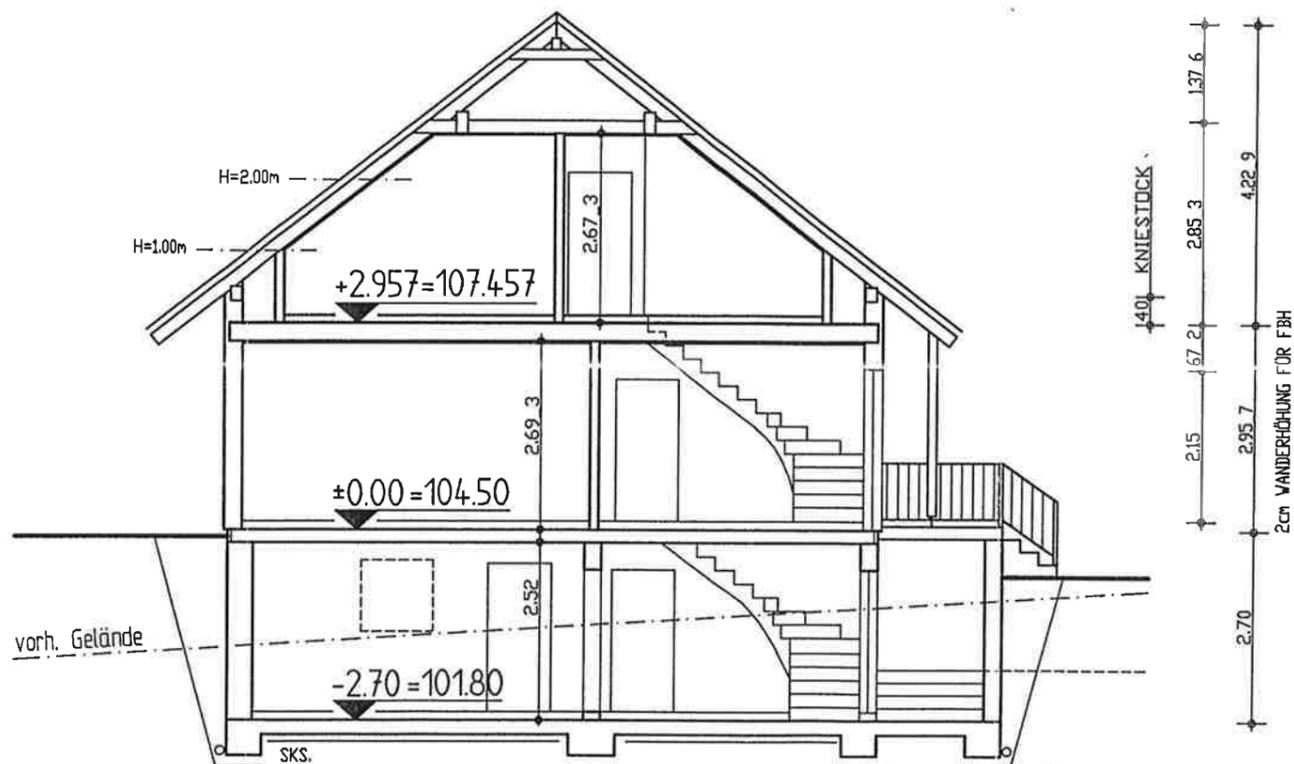
Eventuelle Korrekturen auf Grund der weiteren technischen Ausarbeitung oder statischer Erfordernisse bleiben vorbehalten.

Diese Grundrissentwürfe sind Eigentum der Firma BIEN-HAUS AG, 36381 Schlüchtern. Gemäss §1 des Urheberrechtsschutzes vom 9.9.1965 dürfen Nachahmungen, Vervielfältigungen und Weiterreichungen nicht ohne Zustimmung der Firma BIEN-HAUS AG vorgenommen werden.

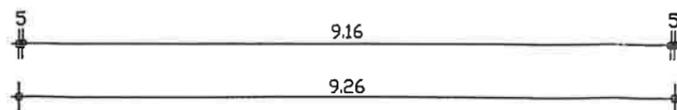
**km** Bauplanungsbüro Dipl.-Ing. (FH) Thilo Matischok  
 Untere Dorfstraße 1a / 09600 Niederschöna / Telefon-Fax 035209-20996

Maßstab : 1 : 100	Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses
Blatt-Nr. : 5	Baustelle: 01665 Taubenheim Hauptstraße Flurstück Teil von Nr. 54, Parzelle 3
Bearbeiter: <i>Matischok</i>	Bauherr : Evelyn und Frank Hofmann Blumenstraße 71 01307 Dresden
gezeichnet: 14.04.1999	
geändert :	Grundriss Erdgeschoss

38° SATTELDACH  
KONSTRUKTION N. STATIK



SCHNITT A-A  
FUNDAMENTE N. STATIK



Sondergrundriss:

Eventuelle Korrekturen auf Grund der weiteren technischen Ausarbeitung oder statischer Erfordernisse bleiben vorbehalten.

Diese Grundrissentwürfe sind Eigentum der Firma BIEN-HAUS AG, 36381 Schlüchtern. Gemäss §1 des Urheberrechtsschutzes vom 9.9.1965 dürfen Nachahmungen, Vervielfältigungen und Weiterreichungen nicht ohne Zustimmung der Firma BIEN-HAUS AG vorgenommen werden.

**lbm** Bauplanungsbüro Dipl.-Ing. (FH) Thilo Matischok  
Untere Dorfstraße 1a / 09600 Niederschöna / Telefon-Fax 035209-20996

Maßstab : 1 : 100	Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses
Blatt-Nr. : 7	Baustelle: 01665 Taubenheim Hauptstraße Flurstück Teil von Nr. 54, Parzelle 3
Bearbeiter: <i>Matischok</i>	Bauherr : Evelyn und Frank Hofmann
gezeichnet: 14.04.1999	Blumenstraße 71 01307 Dresden
geändert :	Schnitt A-A